

Veřejná projednávání Strategického plánu města Dolní Poustevna

Výstupy:

1) První veřejné projednávání konané dne 19.4.2016

Účast: celkem 6 občanů, z toho 1 Karlín a 1 Horní Poustevna

Co se Vám ve Vašem městě nelíbí? :
1) Nezaměstnanost – nedostatek pracovních příležitostí (8 bodů)
2) Nedostatek bytů
3) Nevyužitý objekt – bývalá nádražní budova (5 bodů)
4) Nevyužitý objekt – budova bývalé spořitelny
5) Nevyužité objekty ve vlastnictví města
6) Chybějící napojení na dálniční síť + rychlostní komunikace (2 body)
7) Velká vzdálenost od průmyslových center (2 body)
8) Úzká komunikace III. třídy na Vilémov – rozšíření (1 bod)
9) Absence náměstí – centra
10) Chybí hlídané parkovací prostory
11) Nová Víska – nevyužitá místní část
12) Chybí části kanalizace + chybí přípojky na stávající síť
13) Chybí domov pro seniory (4 body)
14) Malý turistický ruch (1 bod)
15) Chybí nabídka pro turisty (1 bod)
16) Malá podpora drobných podnikatelů + farmářů (2 body)
17) Chybí volnočasové prostory pro mladé – např. skatepark (1 bod)
18) Příliv nepřizpůsobilých obyvatel (2 body)
19) Ve škole se neučí němčina (1 bod)
20) Vzhled města – nevyužité objekty – zlikvidovat (2 body)
21) Chybí využití Národního domu + vývažovny – obědy pro seniory se dováží
22) Chybí koupaliště
23) Stagnuje společenský život – nezájem občanů, chybí zapojení obyvatel (1 bod)
24) Chybí zimní kluziště
25) Špatná dostupnost středního školství – velké dojezdové vzdálenosti
26) Špatná dostupnost zdravotní péče – velké dojezdové vzdálenosti (1 bod)
27) Nedostatek spojů – veřejná autobusová doprava – systém není dokonalý + špatná víkendová doprava
28) Nefunguje meziobecní spolupráce – např. kompostárna
29) Chybí technické služby města
30) Omezení provozu na Karlínské silnici – hrozí padající kameny – kamenné břehové zdi (1 bod)
31) Chybí poldr mezi Poustevnou a Lobedavou – ochrana proti povodním
32) Špatný technický stav části místních komunikací
33) Propadlé místní komunikace po realizaci plynofikace

34) Tržnice
35) Zvýšený prodej a konzumace drog
36) Chybí pracoviště policie
37) Chybí kamerový systém (1bod)
38) Praměniště pitné vody – pasou se zde krávy - (ochranné pásmo) – poškození těžbou dřeva
39) Chybí přívod vysokého napětí
40) Špatný TV signál
41) Neefektivní hospodaření s vodou – chybí spodní vody

Poznámka: v tabulce jsou zvýrazněny nedostatky, které byly občany označeny jako zásadní (z jejich pohledu) – prostřednictvím bodování.

2) Druhé veřejné projednávání konané dne 3.5.2016

Účast: celkem 13 občanů, z toho 1 Karlín

SWOT analýza:

Silné stránky:	Slabé stránky:
- Blízkost přírody, lesů	- Na ZŠ se neučí němčina (1 bod)
- Vazba na Národní park	- Chybí koupaliště
- Vlaková dostupnost – D-Dresden, CZ-Praha, Národní park	- Doprovodná infrastruktura na turistických cestách – lavičky, krytá odpočívadla, chybí lesopark
- Základní občanská vybavenost – ZŠ + MŠ, pošta, sportovní hala, hřiště (2 – dostačující)	- Chybí cyklostezky + event. s využitím na „in line“
- Praktický lékař + stomatolog	- V zimním období smog z lokálních topenišť
- Funkční spolky - turisté + hasiči (pracují s dětmi)	- Infrastruktura pro cestovní ruch – chybí IC
- Čisté životní prostředí, ovzduší	- Chybí ubytovací kapacity – např. typu hostel
- Funkční spolupráce s Německem	- Existence nebezpečných úseků pro chodce – chybí chodníky
- Existence ploch pro bytovou výstavbu	- Chybí hřiště – skatepark, parkur
	- Chybí turistické cíle
	- Chybí prostor v centru města (nebo blíže centru města) pro venkovní setkávání
	- Nezaměstnanost – nedostatek pracovních příležitostí (8 bodů)
	- Nevyužitý objekt – bývalá nádražní budova (5 bodů)

	- Chybějící napojení na dálniční síť + rychlostní komunikace (2 body)
	- Velká vzdálenost od průmyslových center (2 body)
	- Úzká komunikace III. třídy na Vilémov – rozšíření (1 bod)
	- Chybí domov pro seniory (4 body)
	- Malý turistický ruch (1 bod)
	- Chybí nabídka pro turisty (1 bod)
	- Malá podpora drobných podnikatelů + farmářů (2 body)
	- Chybí volnočasové prostory pro mladé – např. skatepark (1 bod)
	- Příliv nepřizpůsobivých obyvatel (2 body)
	- Vzhled města – nevyužité objekty – zlikvidovat (2 body)
	- Stagnuje společenský život – nezájem občanů, chybí zapojení obyvatel (1 bod)
	- Špatná dostupnost zdravotní péče – velké dojezdové vzdálenosti (1 bod)
	- Omezení provozu na Karlínské silnici – hrozí padající kameny – kamenné břehové zdi (1 bod)
	- Chybí kamerový systém (1bod)
Příležitosti:	Rizika:
- Možnost využít pracovní nabídky v Německu	- Odliv obyvatel
- Zvýšit přeshraniční spolupráci	- Lokální povodně – pravidelně se opakující
- Rozvoj služeb – činnost drobných podnikatelů s vazbou na cestovní ruch	- Vandalismus – v souvislosti s konzumací drog + obecně
- Využít nevyužitý stávající objekt pro ubytovací kapacity	- Nedostatek finančních prostředků – snížení daňových příjmů (legislativní změny s dopadem na město)
- Zasiťovat plochy pro bytovou výstavbu	- Zrušení vlakového spoje Mikulášovice - Rumburk
- Získání dotačních prostředků na eliminaci slabých stránek	
- Navázání spolupráce s Agenturou pro sociální začleňování	
- Vybudovat hřiště na parkur – skatepark u hřiště	

- Vybudovat turistické cíle – např. muzeum	
- Implementace povodňového plánu	
- Využití dostupné zdravotní péče v Německu	

3) Třetí veřejné projednávání konané dne 17.5.2016

Účast: celkem 7, z toho 1 Karlín

Stanovení priorit – systém OPERA:

Priority občanů Dolní Poustevny:	
Priorita:	Počet bodů:
1. Domov pro seniory + odborná péče, odliv obyvatel, nezaměstnanost (sociální služby pro seniory)	4 body
2. Vzhled obce, nevyužité objekty, chybějící centrum (zachovat některé budovy, některé zbourat)	3 body
3. Dokončení infrastruktury – kanalizace, komunikace, posílení el. příkonu	2 body
4. Nezaměstnanost – turistický ruch	1 bod
5. Cestovní ruch – cyklostezky, ubytovací kapacity	1 bod
6. Bezpečnost ve městě – kamerový systém, příliv nepřizpůsobivých obyvatel, dopravní situace - chodníky	1 body

4) Čtvrté veřejné projednávání konané dne 31.5.2016

Účast: celkem 9, z toho 3 Karlín

Návrhy opáření řešení priorit:

1) Domov pro seniory + odborná péče, odliv obyvatel, nezaměstnanost (sociální služby pro seniory)
1. Postavit nový DPS
2. Rekonstrukce ZUŠ (nebo nádraží) na DPS (včetně zázemí a kuchyně a výtahu)
3. Zřídit terénní pečovatelskou službu

4. Posoudit přeshraniční využití (možnost pro občany z Německa) – zvýšení zaměstnanosti
5. Předem řešit financování provozu
6. Využití stávající nabídky místních lékařů + dostupná zdravotní péče v Německu
7. Systém rychlé záchranné péče ve spolupráci se Sebnitz

2) Vzhled obce, nevyužité objekty, chybějící centrum (zachovat některé budovy, některé zbourat)
1. Nádraží + ZUŠ – viz oblast 1, nebo turistická ubytovna
2. Č.p. 1 – uprostřed města, dobrá poloha, dostupnost (k oblasti č. 1)
3. Bývalá spořitelna – muzeum, městský úřad, zdravotní středisko, IC, knihovna
4. Nevyužité, které nemají uplatnění zbourat
5. Objekty v soukromém vlastnictví – tlak na majitele
6. Vytvořit centrum města – po zbourání bývalé spořitelny + napojit na park
7. Bývalá tržnice – směr zdravotní středisko – využít na centrum (nebo vybudovat parkoviště)
8. Revitalizace parku
9. Řešení tržnic – zda nejsou na obecních pozemcích
10. Vzhled vstupu do města od státní hranice (z Německa) – potok (povodí Ohře)

3) Dokončení infrastruktury – kanalizace, komunikace, posílení el. příkonu
1. Vybudovat kanalizaci a vodovod: Karlín, Horní Poustevna, Markéta, Za nádražím + pomocný vodovod Mikulášovice – Dolní Poustevna
2. Vybudování chodníků – přednostně Dolní Poustevna centrum
3. Posílení elektrického příkonu – je v řešení s ČEZ
4. Veřejné osvětlení – posílení
5. Nová V. – řešit vše + přístupové komunikace
6. Vyčistit obecní (veřejné) studny
7. Rozšíření plynofikace

4) Nezaměstnanost – turistický ruch
1. Sběrný dvůr
2. Vybudování ubytovny
3. Přilákat investory – řemesla
4. Přeshraniční spolupráce
5. Výuka němčiny na škole + kurzy pro dospělé

5) Cestovní ruch – cyklostezky, ubytovací kapacity
1. Vybudování turistické ubytovny (možnost využít stávající nevyužitý objekt) + půjčovny kol, elektrokol, koloběžek, lezecké potřeby
2. Hostel
3. Atrakce pro děti – nabídka pro rodiny s dětmi

4. Vybudování lesoparku – naučné stezky, zvěř
5. Vycházkové trasy, zpevněné cesty – do všech směrů (viz Sebnitz. les)
6. Vybudování běžkařských tras v zimě – propojení s okolními obcemi + celoroční využití – cyklotrasy
7. Propojit údolí u Hraničního potoka do Německa (Karolinino údolí) + most přes Vilémovský potok do Německa + napojení na D trasy
8. Využít plochu ve sportovním areálu – např. skate-park, zimní kluziště
9. Nabídka akcí – např. dřevařské sympozium
10. Nabídnout sportovní areál pro žákovské oddíly na soustředění (ubytování?)
11. Využití obecních rybníků ke koupání
12. Vybudovat rozhlednu

6) Bezpečnost ve městě – kamerový systém, příliv nepřizpůsobivých obyvatel, dopravní situace - chodníky
1. Drogy – vandalismus – potírání, zjišťování – kamerový systém, fungují asistenti prevence kriminality
2. Spolupráce obcí – např. společná obecní policie
3. Prevence – škola, rodiny – výchovná opatření
4. Vilémovská silnice – rozšíření, kategor. do II. třídy (nyní III., vlastník ÚK), chybí vodorovné dopravní značení
5. Instalovat příčné (zpomalovací) prahy
6. Dopravní značení ve městě – zda je dobře provedeno
7. Vybudování dopravního hřiště u MŠ

5) Nejvíce aktivní občané při VP:

- Jan Diessner
- Daniel Andres
- Petr Kalčík
- Marcel Engler

Dne: 31.5.2016

Zpracovala: Hana Kracmanová – projektová manažerka MAS Český sever, z.s.