

Městský úřad Dolní Poustevna
Odbor správy majetku
Vilémovská 77, 407 82 Dolní Poustevna
e-mail : sm@dolnipoustevna.cz

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA



Název stavby : „Obnova památníku obětem 1. světové války“ v Horní Poustevně
Místo stavby : st.p.č. KN 257 v kat. území Horní Poustevna a obci Dolní Poustevna
Stavebník : Město Dolní Poustevna, IČ : 00261289,
sídlem Vilémovská 77, 407 82 Dolní Poustevna
Zpracovatel : Zdeněk Hauser, odbor správy majetku MěÚ Dolní Poustevna
Vilémovská 77, 407 82 Dolní Poustevna
Datum : březen 2019

OBSAH :

A 1) ÚVODNÍ ÚDAJE

Identifikační údaje o žadateli a zpracovateli dokumentace, označení stavby a pozemku

A 2) PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1) CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU

- a) poloha v obci - zastavěná část - nezastavěná část obce
- b) údaje o vydané (schválené) územně plánovací dokumentaci
- c) údaje o souladu záměru s územně plánovací dokumentací
- d) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- e) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- f) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod, území pro zvláštní zásahy do zemské kůry a poddolovaných území
- g) poloha vůči záplavovému území
- h) druhy a parcelní čísla dotčených pozemků podle katastru nemovitostí
- i) přístup na stavební pozemek po dobu výstavby, případně přístupové trasy
- j) zajištění vody a energií po dobu výstavby

2) ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

- a) účel stavby
- b) trvalá nebo dočasná stavba
- c) novostavba nebo změna dokončené stavby
- d) etapizace výstavby

3) ORIENTAČNÍ ÚDAJE STAVBY

- a) základní údaje o kapacitě stavby (počet účelových jednotek, jejich velikost; užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy apod.)
- b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody
- c) celková spotřeba vody (z toho voda pro technologii)
- d) odborný odhad množství dešťových vod
- e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení veřejné komunikační sítě
- f) požadavky na kapacity elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě
- g) předpokládané zahájení výstavby
- h) předpokládaná lhůta výstavby

B) SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1) POPIS STAVBY

- a) zdůvodnění výběru stavebního pozemku
- b) zhodnocení staveniště
- c) zásady urbanistického, architektonického a výtvarného řešení
- d) zásady technického řešení (zejména řešení dispozičního, stavebního, technologického a provozního)

- e) zdůvodnění navrženého řešení stavby z hlediska dodržení příslušných obecných požadavků na výstavbu
- f) u změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu; závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

2) STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PŘÍPRAVU VÝSTAVBY

- a) údaje o provedených a navrhovaných průzkumech, známé geologické a hydrogeologické podmínky stavebního pozemku
- b) údaje o ochranných pásmech a hranicích chráněných území dotčených výstavbou se zvláštním zřetelem na stavby, které jsou kulturními památkami nebo nejsou kulturními památkami, ale jsou v památkových rezervacích nebo památkových zónách a s uvedením způsobu jejich ochrany
- c) uvedení požadavků na asanace, bourací práce a kácení porostů
- d) požadavky na zábory zemědělského půdního fondu pozemků určených k plnění funkce lesa, s uvedením rozlohy a určením, zda se jedná o zábory trvalé nebo dočasné
- e) uvedení územně technických podmínek dotčeného území a podmínek koordinace výstavby, zejména z hledisek příjezdů na stavební pozemek, případných přeložek inženýrských sítí, napojení stavební pozemek na zdroje vody a energií a odvodnění stavebního pozemku
- f) údaje o souvisejících stavbách, bilance zemních prací a z toho vyplývajících požadavcích na přísun nebo deponie zeminy, požadavky na venkovní a sadové úpravy

3) ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PROVOZU, PŘÍPADNĚ VÝROBNÍM PROGRAMU A TECHNOLOGII

- a) popis navrhovaného provozu, případně výrobního programu
- b) předpokládané kapacity provozu a výroby
- c) popis technologií, výrobního programu, případně manipulace s materiálem, vnitřního i vnějšího dopravního řešení, systému skladování a pomocných provozů
- d) návrh řešení dopravy v klidu
- e) odhad potřeby materiálů, surovin
- f) řešení likvidace odpadů nebo jejich využití (recyklace apod.), řešení likvidace splaškových a dešťových vod
- g) odhad potřeby vody a energií pro výrobu
- h) řešení ochrany ovzduší
- i) řešení ochrany proti hluku
- j) řešení ochrany stavby před vniknutím nepovolaných osob

4) ZÁSADY ZAJIŠTĚNÍ POŽÁRNÍ OCHRANY STAVBY

Stručný popis koncepce požární bezpečnosti z hlediska předpokládaného stavebního řešení a způsobu využití stavby:

- a) řešení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru
- b) řešení evakuace osob a zvířat
- c) navržení zdrojů požární vody, popřípadě jiných hasebních látek
- d) vybavení stavby vyhrazenými požárně zařízeními
- e) řešení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku
- f) zabezpečení stavby či území stavbou požární ochrany, pokud to odůvodňují požadavky na záchranné a likvidační práce nebo ochranu obyvatelstva

5) ZAJIŠTĚNÍ BEZPEČNOSTI PROVOZU STAVBY PŘI JEJÍM UŽÍVÁNÍ

6) NÁVRH ŘEŠENÍ PRO UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Zásady řešení komunikací, ploch a objektů z hlediska užívání a přístupnosti pohybově a zrakově postižených.

7) POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A OCHRANU ZVLÁŠTNÍCH ZÁJMŮ

- a) řešení vlivu stavby, provozu nebo výroby na zdraví osob nebo na životní prostředí, popřípadě provedení opatření k odstranění nebo minimalizaci negativních účinků
- b) řešení ochrany přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů
- c) návrh ochranných a bezpečnostních pásem vyplývajících z charakteru realizované stavby

8) NÁVRH ŘEŠENÍ OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

- a) povodně
- b) sesuvy půdy
- c) poddolování
- d) seismická
- e) radon
- f) hluk v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru stavby

9) CIVILNÍ OCHRANA

- e) opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva
- f) řešení zásad prevence závažných havárií
- g) zóny havarijního plánování

E) DOKLADOVÁ ČÁST

Zpráva o zapracování závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, vlastníků sousedních nemovitostí, popř. vyjádření účastníků řízení v rámci tohoto stavebního záměru **není s ohledem na charakter stavebních prací vyžadována.**

A 1) ÚVODNÍ ÚDAJE

1) Identifikační údaje o stavebníkovi

Žadatel o vydání územního souhlasu :

Město Dolní Poustevna,
sídlem Městský úřad Dolní Poustevna, Vilémovská 77, 407 82 Dolní Poustevna
zastoupené p. Robertem Holcem, starostou města
IČ : 00261289, DIČ : CZ00261289,
Telefonní spojení : 412 397 136, 412 397 221

Vlastník stavbou dotčených nemovitostí

Název organizace : Město Dolní Poustevna
Sídlo organizace : Vilémovská 77, 407 82 Dolní Poustevna

2) Identifikační údaje o zpracovateli technické dokumentace:

Jméno a příjmení : Zdeněk Hauser
Adresa : MěÚ Dolní Poustevna, odbor správy majetku
Vilémovská 77, 407 82 Dolní Poustevna
e-mail : hauser@dolnipoustevna.cz
Telefon : 602195961

3) Identifikační údaje stavby a pozemku :

Místo stavby	: Obec Dolní Poustevna Místní část Horní Poustevna Katastrální území Horní Poustevna st.p.č. KN 257
Druh stavby	: jiná stavba (drobná stavba) – památník/pomník
Předpokládaná doba výstavby	: 3 měsíce od zahájení výkopových prací
Trvání stavby	: stavba trvalá
Účel stavby	: oprava/obnova technického stavu/udržovací práce
Stupeň dokumentace	: dokumentace pro realizaci udržovacích prací
Datum	: březen 2019

A 2) PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1) CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU

a) poloha v obci - zastavěná část - nezastavěná část obce

Navrhovaný stavební záměr obnovy památníku se nachází v zastavěné severozápadní části obce Dolní Poustevna, konkrétně v její místní části Horní Poustevna, při komunikaci II/267 (Lobendava – Horní Poustevna – Dolní Poustevna – Sebnitz).

b) údaje o vydané (schválené) územně plánovací dokumentaci

Město Dolní Poustevna má vydaný platný Územní plán Dolní Poustevna, který byl vydán formou Opatření obecné povahy č. 01/2016 ze dne 10.8.2016.

c) údaje o souladu záměru s územně plánovací dokumentací

Záměr stavebníka je plně v souladu s platným územním plánem Dolní Poustevna.

d) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Není s ohledem na charakter stavby vyžadováno.

e) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu - navrhovaná

Jedná se o jinou stavbu, tj. památník padlým vojákům v 1. světové válce (období 1914 – 1918) v místní části obce Horní Poustevna. V rámci realizace technické obnovy památníku budou plně respektovány stávající poměry ve vztahu k dopravní infrastruktuře (napojení na místní systém komunikací). V rámci technické infrastruktury nejsou požadavky či nároky řešeny a nejsou předmětem stavebního záměru. Obnovou památníku se poměry v zájmovém území ve vztahu k technické a dopravní infrastruktuře nemění.

f) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod, území pro zvláštní zásahy do zemské kůry a poddolovaných území

Nebyly provedeny kopané sondy pro zjištění základních geologických informací. V rámci místních znalostí lze předpokládat výskyt hlinitopísčitých půd do hloubky 1,00 m bez výskytu hladiny podzemních vod. Stavba se nenachází na poddolovaném území, ani na území pro zvláštní zásahy do zemské kůry.

g) poloha vůči záplavovému území

Navrhovaná stavba se nenachází v záplavovém území místní vodoteče Luční potok.

h) druhy a parcelní čísla dotčených pozemků podle katastru nemovitostí

Přehled dotčených pozemků a vlastníků :

- st.p.č. KN 257, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 29 m² v kat. území Horní Poustevna a obci Dolní Poustevna
 - vlastník Město Dolní Poustevna, Vilémovská 77, 407 82 Dolní Poustevna kde součástí stavebního pozemku je
- jiná stavba (památník) bez č.p./č.e
 - vlastník Město Dolní Poustevna, Vilémovská 77, 407 82 Dolní Poustevna.

Přehled sousedících pozemků (ve vzabě ke stavbě oplocení) :

- p.p.č. KN 772/2, zahrada o výměře 1 046 m² v kat. území Horní Poustevna a obci Dolní Poustevna

- vlastník Česká republika,
- příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad,
Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
- p.p.č. KN 780, ostatní plocha o výměře 12 555 m² v kat. území Horní Poustevna a obci Dolní Poustevna
- vlastník Ústecký kraj,
- příslušnost hospodařit s majetkem kraje Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o.,
Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

i) přístup na stavební pozemek po dobu výstavby, případně přístupové trasy

Přístup na stavební pozemek, resp. k místě situování památníku bude po dobu realizace udržovacích prací zajištěn z veřejné komunikace - silnice II/267, kde tento silniční pozemek je sousedním pozemkem. V průběhu provádění prací nebude omezen provoz na přilehlé komunikaci. Přístupové trasy s ohledem na stávající poměry není potřeba řešit.

j) zajištění vody a energií po dobu výstavby

S ohledem na rozsah a charakter stavebních (udržovacích prací) není potřeba řešit požadavek na zajištění technologické vody a elektrické energie. Spotřeba těchto médií je minimální, a bude řešena v rámci dodávky stavebních prací (např. mobilní nádoba na vodu, motorgenerátor se spalovacím motorem).

2. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) účel stavby

Záměrem stavebníka je realizace opravy (udržovací práce, technické zhodnocení) symbolického pomníku (památníku) obětím 1. světové války v obci Dolní Poustevna, situovaného na st.p.č. KN 257 v kat. území Horní Poustevna a obci Dolní Poustevna. Konkrétně je pomník situován v místní části obce Horní Poustevna, u objektu bývalé školy.

b) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

c) novostavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o technickou obnovu dokončené stavby památníku (pomníku).

e) etapizace výstavby

Stavba (udržovací práce) nebude probíhat v etapách a bude realizována jako celek.

3. ORIENTAČNÍ ÚDAJE STAVBY

a) základní údaje o kapacitě stavby (počet účelových jednotek, jejich velikost; užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy apod.)

Jedná se o stavbu symbolického pomníku (památníku) bez podrobné technické či technologické specifikace. Stavba pomníku se skládá z kamenného památníku (monumentu) a přístupového kamenného chodníku včetně doprovodných prvků (pochozí plochy, vegetační opatření).

b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody
V rámci užívání stavby není řešeno.

c) celková spotřeba vody (z toho voda pro technologii)
V rámci užívání stavby není řešeno.

d) odborný odhad množství dešťových vod
V rámci užívání stavby není řešeno.

e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení veřejné komunikační sítě
Stavební záměr (udržovací práce) jsou navrženy a budou realizovány ve stávajících místních poměrech a bez nároku na sítě elektronických komunikací.

f) požadavky na kapacity elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě
Bez požadavku.

g) předpokládané zahájení výstavby
V průběhu měsíce března 2020, kde předpokládaná doba realizace činí 6 měsíců s dokončením prací do 30.09.2019.

h) předpokládaná lhůta výstavby
Do 6 měsíců ode dne zahájení stavebních prací. Uvedení do provozu není podmíněno jinou investicí.

B) SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1) POPIS STAVBY

a) zdůvodnění výběru stavebního pozemku

Pozemek určený k realizaci stavebního záměru je dotčen stávající stavbou památníku včetně přístupového kamenného schodiště. Pozemek včetně stavby památníku je ve vlastnictví stavebníka, tj. Města Dolní Poustevna.

b) zhodnocení staveniště

Pozemek včetně stavby památníku tvoří samostatný celek a není součástí žádného jiného provozního celku či jiného areálu. Památník je přístupný z již zmíněné přilehlé komunikace II/267 (Lobendava – Dolní Poustevna). Speciální nároky na staveniště pro realizaci stavebních prací nejsou požadovány.

c) zásady urbanistického, architektonického a výtvarného řešení

V rámci akce bude provedena oprava symbolického pomníku obětem 1. světové války v obci Dolní Poustevna. Památník je situován (umístěn) v místní části obce Dolní Poustevna. Pomník je v současné době v nedůstojném stavu a tak nedostatečně reprezentuje památku obětí 1. světové války z obce Dolní Poustevna, které zahynuly v důsledku aktivní účasti ve válečném konfliktu v období 1914 – 1918. K odhalení památníku padlým vojákům došlo v roce 1926.

Válečný hrob lze charakterizovat jako symbolický pomník padlým občanům obce Dolní Poustevna v 1. světové válce. pomník se nachází v místní části obce Horní Poustevna, která je součástí Města Dolní Poustevna. Konkrétní lokalizace pomníku je v blízkosti komunikace II/267 (Lobendava – Dolní Poustevna), při areálu bývalé školy v Horní Poustevně. Vzhledem ke skutečnosti, že symbolický pomník byl vyhotoven pro uctění památky padlých občanů Dolní Poustevny, kteří byli převážně německé národnosti, přestala být po roce 1945 prováděna výraznější údržba. Památník se nachází na st.p.č. KN 257 v kat. území Horní Poustevna a obci Dolní Poustevna, pozemek i památník ve vlastnictví Města Dolní Poustevna.

Pietní místo, vytvořené jako upomínka padlým vojákům v 1. světové válce má být připomínkou současným občanům města, aby zavzpomínali na své místní předky a uvědomili si smysl jejich strádání a oběti.

Dodavatel opravy pomníku bude vybrán na základě zadávacího řízení v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

Stavba pomníku se skládá ze samotného žulového monumentu, pochozí plochy a kamenného přístupového schodiště s oboustrannou kamennou zdí. Kamenný monument resp. symbolický pomník se skládá z cca 3 m vysokého sloupu, po jehož obou stranách jsou osazeny desky s uvedením příslušného roku a jmen padlých občanů. Sloup včetně desek je osazen na kamenný základ. Mezi přístupovým schodištěm a monumentem je pochozí plocha se zakomponovanými záhonky. Přístupové schodiště se skládá z obvodových kamenných stěn (portálů), do nichž jsou vetknuty jednotlivé kamenné stupně. Pomník je staticky nenarušený, nicméně absence údržby je zcela zřejmá. Pomník je v určitých místech pokryt spadovými mechanickými nečistotami, prachem a mechem. Jména obětí 1. světové války jsou prozatím dostatečně čitelná.

d) zásady technického řešení (zejména řešení dispozičního, stavebního, technologického a provozního)

V rámci navrženého technického řešení opravy pomníku (památníku) se doporučuje vycházet se stávající technického stavu kamenných konstrukcí a s přihlédnutím k estetice a důstojnosti tohoto pietního místa.

Prvním krokem opravy bude zdokumentování jeho stávajícího stavu před započítím samotných udržovacích prací. Rozsah provedených stavebních opatření je řešen s ohledem na skutečnost, že pomník včetně jeho přístupového schodiště je staticky nenarušený. Rozsah a popis stavebních prací je následovný:

- vymezení prostoru pietního místa, resp. prostoru památníku
 - výkop základové rýhy pro hrany (lem) pozemku,
 - osazení obrub ze žuly,
- kamenný monument
 - otryskání hrubých ploch památníku,
 - oprava spár na památníku,
 - ošetření památníku (např. konzervačním hydrofobním a biocidním nátěrem),
- kamenné schodiště
 - otryskání stěn a schodiště,
 - oprava schodů,
 - vyspárování bočních opěrných stěn schodiště,
- úpravy v prostoru pietního místa
 - osazení a vytvoření záhonového obrubníku,
 - osazení kamenných sloupků s řetězem,
 - výroba a osazení rámu na květiny před monumentem z leštěného kamene,
 - žulová dlažba.

Výše uvedené stavební a kamenické práce budou provedeny dle Všeobecných standardů staveb, kde tento požadavek bude zakomponován do výběrového řízení na zhotovitele stavby.

Veškerá výkopová zemina bude použita k finálním úpravám terénu zájmového území památníku, kde bude zvláště oddělena ornice a zvláště hlinitopísčité zemina. Po rozprostření ornice budou plochy osety travním semenem. Terén bude po dokončení stavby uveden do řádného, odpovídajícímu původnímu stavu.

Při realizaci opravy pomníku je nutno dodržovat veškeré platné související předpisy a normy ve vazbě na bezpečnost a ochranu zdraví při práci (zejm. používání OOPP) i ve vazbě na použité technologické postupy.

e) zdůvodnění navrženého řešení stavby z hlediska dodržení příslušných obecných požadavků na výstavbu

Jedná se o opravu stávajícího pomníku beze změny stávajících poměrů v zájmovém území. Realizací opravy památníku dojde k zlepšení vzhledových poměrů včetně důstojnosti tohoto pietního místa.

f) u změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu; závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o opravu stávající stavby památníku bez zásahu do nosných konstrukcí.

2) STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PŘÍPRAVU VÝSTAVBY

a) údaje o provedených a navrhovaných průzkumech, známé geologické a hydrogeologické podmínky stavebního pozemku

Zájmové území, ve které se památník nachází nebylo geodeticky zaměřeno. Hydrogeologický průzkum nebyl prováděn.

b) údaje o ochranných pásmech a hranicích chráněných území dotčených výstavbou se zvláštním zřetelem na stavby, které jsou kulturními památkami nebo nejsou kulturními památkami, ale jsou v památkových rezervacích nebo památkových zónách a s uvedením způsobu jejich ochrany

Navržené stavební opatření je situováno na pozemku, které nepodléhá památkové ochraně.

c) uvedení požadavků na asanace, bourací práce a kácení porostů

V rámci opravy památníku není potřeba řešit kácení vzrostlých stromů, ani mycení křovinatých porostů v rámci stávajícího stavu.

d) požadavky na zábory zemědělského půdního fondu pozemků určených k plnění funkce lesa, s uvedením rozlohy a určením, zda se jedná o zábory trvalé nebo dočasné

Jedná se o stavbu nevyžadující trvalý nebo dočasný zábor a vynětí pozemků ze ZPF není vyžadováno.

e) uvedení územně technických podmínek dotčeného území a podmínek koordinace výstavby, zejména z hledisek příjezdů na stavební pozemek, případných přeložek inženýrských sítí, napojení stavebního pozemku na zdroje vody a energií a odvodnění stavebního pozemku

Příjezd na stavební pozemek je zajištěn ze stávající veřejné komunikace. Průjezd těžké stavební techniky se nepředpokládá, veškeré výkopové práce budou prováděny ručně. Je nutné dodržet režim ochranných pásem stávajících inženýrských sítí.

f) údaje o souvisejících stavbách, bilance zemních prací a z toho vyplývajících požadavcích na přesun nebo deponie zeminy, požadavky na venkovní a sadové úpravy

Pozemek bude po provedení stavebních prací uveden do řádného stavu. Přesun, nebo deponie zeminy mimo prostor stavby se nepředpokládá. Stavebník je povinen veškerý odpad ze stavební a související činnosti zlikvidovat v souladu s platnou legislativou.

Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení stávajících inženýrských sítí jejich správci. Během zemních prací je stavebník povinen dodržet ochranná pásma stávajících inženýrských sítí.

3) ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PROVOZU, PŘÍPADNĚ VÝROBNÍM PROGRAMU A TECHNOLOGII

a) popis navrhovaného provozu, případně výrobního programu

b) předpokládané kapacity provozu a výroby

c) popis technologií, výrobního programu, případně manipulace s materiálem, vnitřního i vnějšího dopravního řešení, systému skladování a pomocných provozů

d) návrh řešení dopravy v klidu

e) odhad potřeby materiálů, surovin

f) řešení likvidace odpadů nebo jejich využití (recyklace apod.), řešení likvidace splaškových a dešťových vod

g) odhad potřeby vody a energií pro výrobu

h) řešení ochrany ovzduší

i) řešení ochrany proti hluku

j) řešení ochrany stavby před vniknutím nepovolaných osob

Navržená stavba resp. navržené stavební opatření není výrobním zařízením vyžadující speciální technologické postupy a další požadavky vyplývající v rámci užívání stavby. Poměry se nemění.

4) ZÁSADY ZAJIŠTĚNÍ POŽÁRNÍ OCHRANY STAVBY

Stručný popis koncepce požární bezpečnosti z hlediska předpokládaného stavebního řešení a způsobu využití stavby:

a) řešení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

b) řešení evakuace osob a zvířat

c) navržení zdrojů požární vody, popřípadě jiných hasebních látek

d) vybavení stavby vyhrazenými požárně zařízeními

e) řešení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku

f) zabezpečení stavby či území stavbou požární ochrany, pokud to odůvodňují požadavky na záchranné a likvidační práce nebo ochranu obyvatelstva

Vzhledem k charakteru stavby není požární posudek stavby požadován. S ohledem na požární bezpečnost zájmového území památníku jsou stávající podmínky beze změn.

5) ZAJIŠTĚNÍ BEZPEČNOSTI PROVOZU STAVBY PŘI JEJÍM UŽÍVÁNÍ

Vzhledem k charakteru stavby nejsou požadavky na bezpečnost stavby při jejím provozu řešeny. S ohledem na bezpečnost provozu stavby dojde ke zlepšení bezpečnosti užívání stavby nad stávající rámec.

6) NÁVRH ŘEŠENÍ PRO UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Není předmětem řešení.

7) POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A OCHRANU ZVLÁŠTNÍCH ZÁJMŮ

a) řešení vlivu stavby, provozu nebo výroby na zdraví osob nebo na životní prostředí, popřípadě provedení opatření k odstranění nebo minimalizaci negativních účinků

Navržená stavba nemá negativní dopad na zdraví osob nebo na životní prostředí, není předmětem technického řešení.

b) řešení ochrany přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů

V blízkosti stavby se nenachází žádný vodní zdroj, který by mohl být provozem stavby ohrožen. Poměry v území jsou stávající.

c) návrh ochranných a bezpečnostních pásem vyplývajících z charakteru realizované stavby

Není předmětem řešení. Nejedná se o technickou nebo dopravní infrastrukturu

8) NÁVRH ŘEŠENÍ OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) povodně

Stavba se nenachází v záplavovém území.

b) sesuvy půdy

Charakter okolního terénu zájmového území stavby nenaznačuje možnost sesuvu půdy.

c) poddolování

Dotčený stavební pozemek se nenachází v oblasti důlní činnosti.

d) seismická

Dotčený stavební pozemek a včetně památníku se nenachází v seismicky aktivní oblasti.

e) radon

Jedná se o jinou stavbu než stavbu pro bydlení, opatření proti radonu není nutné navrhovat.

f) hluk v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru stavby

Stavba nebude po dokončení zdrojem hluku do okolního prostředí.

9) CIVILNÍ OCHRANA

a) opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva

b) řešení zásad prevence závažných havárií

c) zóny havarijního plánování

Vzhledem k charakteru stavby nejsou zpracovávány požadavky civilní ochrany staveb na využití staveb k ochraně obyvatelstva.

E) DOKLADOVÁ ČÁST :

a) zpráva o zpracování závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, popř. vyjádření účastníků řízení

Zpráva o zpracování závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, vlastníků sousedních nemovitostí, popř. vyjádření účastníků řízení v rámci tohoto stavebního záměru **není s ohledem na charakter stavebních prací vyžadována.**

Vypracoval : Zdeněk Hauser

MěÚ Dolní Poustevna, odbor správy majetku

Vilémovská 77, 407 82 Dolní Poustevna

Datum : březen 2019

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor správy majetku
Vilémovská 77
407 82 Dolní Poustevna